

COMUNE DI ISPANI

Provincia di Salerno

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 del 22.3.2019

Oggetto: VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLA LEGGE 18.04.1962 N. 167, 22.10.1971 N. 865 E 5.8.1978 N. 457 DA CEDERE IN PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE – ANNO 2019 – PROVVEDIMENTI.

L'anno **Duemiladiciannove**, addì ventidue del mese di **marzo** alle ore **10.00**, nella sala delle Adunanze della Sede del Comune di Ispani, a seguito di regolare convocazione effettuata nei modi e termini prescritti, si è riunito in **PRIMA** convocazione il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Fatto l'appello nominale, risultano presenti e assenti i Signori:

N.	CONSIGLIERI		PRESENTE	ASSENTE
1	MARTINO	MARILINDA SINDACO	P	
2	PIERRO	AMERIGO		A
3	MILO	FRANCESCO		A
4	GIUDICE	FRANCESCO	P	
5	MILO	ANTONIO	P	
6	FRAGOMENO	FRANCO	P	
7	ZERILLO	MICHELE	P	
8	ALTOMONTE	ANTONIO GIOVANNI	P	
9	CACCAMO	CONSOLATO	P	
10	AVAGLIANO	SALVATORE	P	
11	LOVISI	PIERNICOLA	P	

ASSEGNATI N. 11
PRESENTI N. 9

IN CARICA N. 11
ASSENTI N. 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza l'Avv. Marilinda MARTINO nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Di Gregorio.

La seduta è pubblica.

Deliberazione n. 6 del 22.3.2019

Oggetto: VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLA LEGGE 18.04.1962 N. 167, 22.10.1971 N. 865 E 5.8.1978 N. 457 DA CEDERE IN PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE – ANNO 2019 – PROVVEDIMENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 172, lett. b) del Decreto Leg.vo n. 267/2000 che testualmente recita:

“ b) la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie; con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”

VERIFICATO che questo Ente, allo stato degli atti, non possiede aree e fabbricati da destinare allo scopo, né intende alienarne, non essendo stati definiti gli strumenti urbanistici attuativi, come verificato dal Responsabile UTC;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 30/01/2019;

RILEVATO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali è stato differito al 31.3.2019, come comunicato dal Ministero dell'interno con nota del 24/01/2019;

VISTI:

- a) il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- b) il D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011;
- c) lo Statuto Comunale;
- d) la legge n. 145/2018 (legge finanziaria 2019) e precedenti leggi di bilancio;
- e) i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, rispettivamente espressi dal Responsabile del Servizio tecnico e dal Responsabile del Servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

ACQUISITO il parere di conformità dell'azione amministrativa reso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 4, lettera a, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con la seguente votazione, espressa nei modi e forme di legge dai n. 9 consiglieri presenti e votanti, così riassunte, relative a:

Voti favorevoli	Astenuti	Voti contrari
9	***	***

D E L I B E R A

Per le motivazioni di cui in narrativa, qui integralmente riportata ed approvata;

DI DARE ATTO che questo Ente, allo stato degli atti, non possiede aree fabbricabili da destinare alla residenza (PEEP), alle attività produttive e terziarie (PIP) da cedere in proprietà o in diritto di superficie per l'anno 2019 ai sensi delle leggi nn. 167/1962, 865/1971 e 457/1978;

Con separata votazione, avente il medesimo risultato della precedente, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267

COMUNE DI ISPANI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 DEL 12.3.2019

ARGOMENTO: VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLA LEGGE 18.04.1962 N. 167, 22.10.1971 N. 865 E 5.8.1978 N. 457 DA CEDERE IN PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2019 - PROVVEDIMENTI

PRECEDENTI: _____

PROVVEDIMENTO PROPOSTO: DECLARATORIA DI ASSENZA DISPONIBILITÀ AREE

Ufficio Proponente: TECNICO - FINANZIARIO

Data, 12.3.2019

Il Responsabile dell'Ufficio

PARERI EX ART. 49 D.Lvo n. 267/2000

(così come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b), legge n. 213 del 2012)

<u>PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA</u>	<u>PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE</u>
Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, 1° c., e 147_bis, 1° c., del D. L.vo n° 267/2000, sulla presente proposta di deliberazione.	Con riferimento ai riflessi diretti o indiretti che la presente proposta di deliberazione comporta sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'Ente, visto il parere di regolarità tecnica, si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sulla stessa.
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

PARERE EX ART. 97 D.Lvo n. 267/2000 e s.m.i.

Il Segretario Comunale

Esaminata nella seduta del 22.3.2019

Provvedimento n. 6

Decisione Adottata: SI VERIFICANO - NEGATIVO.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
AVV. MARILINDA MARTINO



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ANTONIO DI GREGORIO

=====
La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line in data 25.3.2019, così
come attestato dalla relativa ricevuta elettronica, per rimanervi 15 giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ANTONIO DI GREGORIO

=====
IL SEGRETARIO COMUNALE

ATTESTA

che la presente deliberazione è:

- divenuta esecutiva perché pubblicata all'albo pretorio del comune per 10 giorni;
- divenuta efficace perché decorsi 15 giorni dalla pubblicazione.

Ispani, _____



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ANTONIO DI GREGORIO